



撮影：佐野 節夫氏

明けましておめでとうございます。

御宿台に移住して23年が経ちました。移住したてのころ、御宿保育所に子供を通わせていた当時36歳の私は、初代御宿台区長であった故・鈴木正也氏に面会を求め、「他の区と同じように御宿台にも子供会が欲しい。その父親らで青年部も立ち上げ、若い活力を御宿台住民のために生かしてはどうか」と提案しました。

ところが、鈴木区長の返答は意外なものでした。「そんなことしたら、御宿台にも消防団を作れと言われかねない。ここは高齢者が静かに余生を過ごすための街である。他の区のような古いしがらみや負担、煩わしさが無いのが御宿台の一番よいところである。」と一蹴されました。

当時若かった私は、ここには子育て世代もいる、助け合うのが自治会の存在意義ではないのか、と非常に反発したことを今でも覚えています。もっとも、それから四半世紀近くが経ち、いざ自分が区長・自治会長の立場になってみると、「良かれと思っても、助け合いの押し売りはできない」という鈴木区長が言われたことも理解できるようになります。結局、自主的・自発的な活動しか長続きはしない。「伸び伸びと自由な空気が吸える住民組織」を理想とした初代御宿台区長の方向性(御宿台区ニュース第10号)を私たちも継承し、推進していきたいと考えております。

御宿台区自治会 会長 中島 克巳



1P 巻頭言 2P~3P 自治会活動の報告
4P~5P 御宿台秋祭り
4P~5P 防災対策指針、ふれあいの家
8P 西武RSからのお知らせ等



御宿台区のホームページは
こちらから

onjukudai.wpx.jp

自治会活動の報告

(令和6年8月1日～令和6年11月30日)

- 8月 8日(木) 第5回運営委員会
- 9月 5日(木) 第6回運営委員会
- 9月28日(土) 春日神社祭典
- 10月10日(木) 第7回運営委員会
- 10月19日(木) 御宿台秋祭り
- 11月 7日(木) 第8回運営委員会
- 11月10日(日) 防災訓練

環境改善

1 ボランティア活動

花壇整備

中央公園の花壇整備を毎月第1土曜日9:30から実施しています。現在10人程の方で草取り・肥料散布・花の植栽をしています。



散歩等で多く住民が利用する憩いの場所を一人でも多くの方々の参加で綺麗に整備していきたいと考えております。

老若男女問いません是非とも協力の程、宜しくお願い致します。(連絡先 椎名義男 62-5758)

菜の花会

例年2月初旬～中旬には多目的広場の西側の河津桜が開く時期です。これに合わせて菜の花も咲き揃う様、このエリアの除草・耕し、種まきを行っています。



この会では菜の花の育成のほかに、岩瀧の池周辺の法面草刈りを年間通して実施しています。現在メンバーは16人で平均年齢は72歳(76歳以上が7人)の状況です。

一緒に活動出来る方を募集しています、草刈り未経験でも結構です。(連絡先 石塚邦雄 090-2329-9203)

2 噴水広場の見晴台ウッドデッキ撤去

噴水広場のウッドデッキの座面・床板等、数ヶ所のビスが外れ、行政に修理の依頼をしたところ腐食が進んでいた為、ビス止めの修理ではなくウッドデッキ撤去となりました。跡地には行政より「新しいウッドデッキの設置の予定は無い」との見解で費用の負担がかからない、鉄パイプの柵が設置となりました。しかし低年齢層の子供が柵をくぐって岩瀧の池斜面に転落の危険性がある為、現状は転落防止用のネットを張り、この春には自治会が負担するかたちで、アウトドア用のベンチ&テーブルを設置する方向で行政に申し入れ承諾を頂いております。



3 緑道の路面の段差に注意

3年前前に緑道の路面段差に対しコンクリートで修理工事を数十ヶ所実施しましたが、近年再び補修が必要な場所が散見されます。随時修理を依頼しますが、緑道を通行する際には路面の段差に十分注意して通行して下さい。(担当 江澤 進)





しげる薬局

 Shigeru Pharmacy

お気軽にお電話ください!

お薬をおまとめします!
お届けします!

TEL 0470-64-4691
御宿町浜1699-2(駅前)
9:00~17:00
定休日/日曜・祝日

(社)千葉県塗装工業会会員
千葉県知事許可塗装業第46303号
塗装工事・防水工事・仮設工事

(有)めら塗装工業

安心料金信頼の店

代表取締役 女良 康臣
建築塗装一級技能士
鋼橋塗装一級技能士

いすみ市深堀937-2
0470-62-8415
090-2222-7937

MEIRA

御宿発 農業不使用コーヒー豆

ラ・プラーヤ珈琲

好評発売中

御宿ブランド

【ご購入先】
・ゆあばーく
・しげる薬局
・ごじゃ箱岬店

QRコード

大好評!!

貴女の
お顔剃り

髪工房

ABEDOKO

あべどこ

新町朝市通り
0470-68-3181
8:00~19:00
定休日:月・火



1 サークル支援

自治会のホームページでは、サークル活動の紹介を掲載しています。ご協力いただいた各代表者様ありがとうございました。



随時更新していきますので、引き続き各サークルからの活動情報の提供をお待ちしております。

2 子供服譲渡会

町の交流スペースかぐやでは毎月第二、第四火曜日10時～15時、子供服の譲渡やワークショップを開催しています。子供服を地域で循環してSDGsしませんか？ぜひお立ち寄りください。

詳細は右のQRコードからどうぞ。



3 介護予防「巡回型元気いきいき教室」

具合が悪くなってから、動かなくなってからではなく、動ける元気うちに介護予防を！まずは見学に来てください。

介護予防サポーターによる体操、脳トレーニング等を行っています。申し込み不要なので、お気軽に足を運んでみては？



御宿台集会所にて年5回実施しており、今年度は2月20日が最後になります。

お問い合わせ

保健福祉課 福祉介護 TEL:0470-68-6716

(担当 原島 糸桜里)

防災防犯

11月10日、御宿町の防災訓練が「千葉県房総沖を震源とする地震が発生し、大津波警報が発令」の趣旨



で行われました。同日8時18分のサイレンとともに、一時避難場所（御宿台多目的広場）への避難の案内放送がありました。御宿台多目的広場への避難者の多くは、御宿台区の住民ではありませんでしたが、21名避難されました。

その後希望者は御宿中学校に移動し、体育館内での講和（自衛隊・広域消防）と防災展示の見学、周辺での煙体験などがありました。他地区からの参加者が多く、津波の怖さを実感されている様子でした。御宿台からの参加者は、今回の趣旨が津波だったことが要因だと思いますが、少なく5名でした。

皆さんへのお知らせとして、御宿町からの「防災備品購入補助金のお知らせ」の趣旨や申請書が配布されていました。補助対象者は「町内に住所を有し、補助金は、非常用備蓄品を購入する者」で、購入金額の1/2・上限額10,000円とされています。ただし、予算に達した段階で終了になります。ぜひこの補助金の制度を活用し、防災備品の購入と準備をお願いします。

(担当 佐野 節夫)

町の制度を積極的に活用しましょう

防災備品購入補助金の詳細は、町ホームページの「くらし・安心」→「防災」→「御宿町防災備蓄品購入補助金について」を参照してください。

また登録は必要ですが「御宿町防災行政メール配信サービス」や「防災行政無線の放送内容スマートホンへ PUSH 配信」を受けることも出来ます。是非活用しましょう。



防災備蓄品
について



防災無線
メール
について

ランチと手作り
パンとスイーツのお店

moonbow
(ムーンボウ)

Cafe&kitchen

御宿台 205-5 (集会所の近く)
営業時間: 11:30 ~ 16:30
定休日: 月・火・水
TEL **080-6087-2566**
URL: moonbow-cafe-kitchen.com

太陽光発電・オール電化
エアコン・リフォーム
地デジテレビ・家電

買ったあともおまかせください!

「即日訪問」で
安心サポート

シーズ
あきば

御宿町新町312
TEL 68-2157

オール電化 御宿町 検索

一人前より
出前迅速

うぶき
鶏丸

高山田 2332-8
TEL.68-4867

新築工事 リフォーム 増改築

小さなことでもお気軽にご相談下さい!

(有)つるおか工務店

御宿町久保 2039 TEL.0470-68-4848
FAX.0470-68-5499
ホームページ <http://www.daiku.co.jp/>

第12回御宿台秋祭り

10月19日(土)

今年の秋祭りも昨年に引き続き
実行委員会形式で開催いたしました。

天候が危ぶまれるなか、前日には
雨にも関わらずボランティアの実行
委員による準備作業をおこないました。
当日の天候は回復したものの、朝方
まで降り続いた雨のおかげで多目的
広場には水たまりやぬかるみがある

所に発生し、会場設営のみならず、キッチンカーの乗り入れや来場者の駐車にも支障をきたすなど、
今後の運営についての課題も見えた一日となりました。



そのような状況ではあったものの、出演者の皆様には精一杯の演技で
会場を盛り上げていただき、出店者の皆様にはさまざまな飲食物や物品
の販売などを手掛けていただきました。来場者の皆様も大いに楽しんで
いただけたことと思います。

運営にご協力いただいた実行委員をはじめ、出演者、出店者、来場者の
皆様など、秋祭りに参加いただいたすべての方々に感謝申し上げます。

なお、秋祭りを来年度以降も継続していくにあたり、ご協力いただける
実行委員を募集しております。お近くの運営委員までご連絡ください。

(御宿台秋祭り実行委員長 横田 謙策)





遺産分割・遺言・
民事商事全般

中島法律事務所

弁護士 中島 克巳
(第一東京弁護士会所属)

事務所: TEL.03-5550-5246
自宅: 御宿台 420-1

電気のホームドクター
スーパーデンキ
0470-86-5655

<http://www.superdenki.net/>
日曜定休 AM9:30 ~ PM6:30
いすみ市松丸 418-1

電気・アンテナ工事各種
エアコン販売工事
オール電化
太陽光発電
家電販売修理
パソコン販売サポート

新区画販売開始

大切なご家族の
一員として、ペットも
区画内にご納骨できます。

永代使用料
8万円/㎡
32万円/4㎡・40万円/5㎡

※面積はイメージです

墓石代 125万円~/4㎡

西琳寺 **御宿霊園** 御宿町久保1603
TEL.090-8840-3138
ウェブサイト: onjukureien.jp 担当: 中島

御宿台区ニュースに
広告を出してみませんか?
詳細等は自治会運営委員まで
お問合せ下さい

御宿台区における防災対策指針

1 在宅避難の原則

家屋倒壊・津波・洪水のリスクがほとんどない御宿台では、とるべき避難行動は原則として在宅避難となります。避難場所・避難所への移動は、かえって危険となる場合がありますので自治会としては推奨しておりません。

理由① 御宿台の地盤は強固であり（表層地盤増幅率0.98）、周辺地区の揺れに比べて震度1～2程度の軽減が見込まれ、液状化・浸水の危険もほとんどない

理由② 御宿台の建物はすべて1981年の新耐震基準の適用以降に建築されており、震度6強から7程度の地震でもほとんど倒壊しないと想定されている

理由③ 東日本大震災クラスの大規模災害でない限り、一時避難所である御宿台集会所に避難所が開設されることはなく、しかも想定されるのは主に須賀・浜区からの津波避難者の受け入れであり、他の指定避難所も早期に他区からの避難者で満杯となるほか、避難所ではストレス・感染症等による災害関連死のリスクがある

2 土砂崩れ・火災延焼等の危険がある場合の例外

ただし、御宿台においても世帯ごとに自らの判断で、まずは指定避難場所（御宿台多目的広場）へ、さらには指定避難所（御宿中学校）等への移動を考慮すべき場合もあります。なお、大規模災害では最寄りの旧御宿高校に開設される場合もあります。布施小学校とは指定されていませんのでご注意ください。

例① 土砂災害警戒区域・特別警戒区域内に自宅がある場合

例② 山や崖を背負っている住宅で、自宅での垂直避難が難しい場合

例③ 災害時避難行動要支援者等、自助による在宅避難が難しい場合

例④ 大地震・強風時に、自宅や近隣で火災延焼が発生した場合

3 自助の原則（自分の命は自分で守る）

以上より、御宿台において発災時にとるべき避難行動は各世帯のおかれた状況ごとに異なりますので、集団避難誘導等の画一的な組織的行動はとれません。よって、平常時から備えとしては助けが来ないことを前提とした自助が原則であり、自治会としては各世帯において下記3点の防災対策を自ら講じることを強く推奨しています。

①災害リスクの各自把握 ハザードマップ等で自宅がある場所の土砂災害危険度を確認の上、予め避難先（移動の要否）や避難経路、移動手段等を想定しておくこと

②家具等の転倒防止措置 地震で住宅は倒壊しなくとも、家具等の転倒により圧迫されたまま長時間閉じ込められるリスクと出火延焼リスクを予防すること

③ローリング・ストック 家族7日分の食料・飲料・燃料・医薬品・生活用水（風呂水・雨水などトイレ用含む）等の循環備蓄と、スマホ等の充電対策、消火器の備置

4 御宿台区域防災計画（組織的活動から自助の啓発へ）

一般に防災対策の適正比率は公助1割・共助1割・自助8割とされており。

従来の区防災計画は、阪神淡路大震災での経験等を踏まえ、防災訓練・安否確認・避難誘導など組織的活動（地域住民による助け合い）を基本とするものでした。

しかし、その後の東日本大震災や豪雨災害で民生委員や消防団員に多数の犠牲者が出たことや、内閣府の避難情報ガイドラインで「災害時に取るべき避難行動は各人で異なるため自らが主体的に判断すべき」と定められたこと、さらに御宿台では自治会規約の改正により各班長を組織的活動に動員できなくなったことから、共助に偏り過ぎていた計画の修正を迫られ、2022年7月1日、組織的活動を基本とする従来の防災計画から「自助の啓発」を基本とする現在の防災計画に改定されました。上記3点はこの改定後の御宿台区域防災計画に基づく指針であり、そのポイントは次ページのとおりです。

みんなのタクシー
予約センター

御宿台 から
亀田病院 まで
2,800円～3,800円

NOAH
☎ 60-3868

最高級そばと地酒の店
そば処
竹むら

☎ 68-8888

くつろぎの館
創作料理
宗苑

TEL.68-8887

■業務内容■
・車検
・新車販売
・中古車販売
・板金塗装
・損害保険

KANEKO MOTORS
TOTAL CAR MAINTENANCE

(株)カネコモータース
御宿町高山田 2261-1
TEL&FAX 0470-68-6699
www.kanekomotors.jp/

一般電気工事
施工 空調工事

鈴木電気

電話 68-3668
☎ 090-3086-2624
御宿町六軒町487-16



- ①**平常時** 自ら考えて行動することを意識し、自助の取組みを強化する
- ②**発災時** 自身や家族の安全確保を最優先し、隣近所への共助は自主性に基づく活動（向三軒両隣単位での近助）とする
- ③**組織の性格** 自主防災組織には公的責任や行政の協力要請を引き受ける義務はない
- ④**情報収集と伝達** 町防災情報、気象庁キキクルなど災害緊急情報サイトを活用する
- ⑤**出火防止と初期消火** 消火器で対応、周囲への出火周知・消防機関への通報を行う
- ⑥**救出・救護** 自身の安全を確保し、家族・同居者の安否を確認した上で、必要に応じて隣近所の救出・救護・救助要請を行う
- ⑦**避難** ブロックや班単位での集団避難は行わず、避難要否判断は居住者自らが行う
- ⑧**給食・給水（飲料水・救護物資）** 町防災計画の対応を受け、食料等の配給は原則として町が指定避難所で行い、区独自の応急給水等を行わない、など

5 参考

- ◆ウェブサイト
onjukudai.wpx.jp/自治会諸規約
- ◆御宿台区ニュース2022冬（第74）号
防災防犯部会報告
- ◆御宿台区ニュース2023秋（第79）号 防災特集



ふれあいの家

秋祭りでのバザー売り上げは事前売り上げも含めて30,920円になりました。皆様のご協力に感謝いたします。運営費用として使用させていただきます。

年内はクリスマス会で締めくり。年始は例年のお汁粉でお迎えます。

ふれあいの家では地域多世代交流を目指して運営を行っております。

利用者の幅を広げるための取り組みの一つとして子育て世代の利用を促進することを重要とし、オムツの設置を取り入れたり、子育て世代のボランティア団体や子供会などとの連携をとっていけるように尽力しています。

まずはお散歩がてら覗きにいらしてください。

開催日 毎週土曜10時～16時

スケジュール詳細は毎月ゴミ庫掲示板のチラシにてご確認ください。

連絡先 白井

0470-62-5717 / 080-5684-5874



営業所の業務について

皆様、御宿台営業所の業務内容をご存知でしょうか？

当社では、土地・建物の売買や共用施設の管理業務以外にも、【土地・建物の仲介】、【建物・庭管理】、【リフォーム取次】等、様々なサポート業務を行っております。お部屋の模様替えやお庭の草刈り等、些細な事でもお気軽にご相談ください。皆様のくらしをサポートいたします。

情報

御宿台開発状況

【10月31日現在】

- * 売却済分譲地…1,504区画
- * 建築戸数……………1,244戸
- * 建築中……………20戸
- * 定住届出……………681戸



西武リアルティソリューションズ
御宿台営業所

- ◆土地の販売 ◆仲介物件の販売（売却相談）
- ◆建物・庭のリフォーム ◆別荘の建物・庭管理

安心・安全を心がけております。
皆さまからのお問合せを心よりお待ちしております。

お問合せ先
TEL：0470-68-6221 FAX：0470-68-6225
Eメール：b.onjuku@seibupros.jp

西武リアルティソリューションズ からのお知らせ

①庭のお手入れについて

庭木や草が伸びた状態で、適切に管理されていない住宅が見受けられます。こういった状況は害虫の大量発生や野生動物（キョン等）が出入りしご近所への迷惑となり、また、建物に覆いかぶさるような状況は家屋老朽化の一因にもなりますので、適切なお手入れをお願いいたします。



②ご所有の土地・建物の名義、維持管理費の振替口座などを変更する場合の手続きについて

土地・建物の売買、相続、賃貸等により、所有・使用名義が変更となる場合は、「所有者変更届」等のご提出が必要となります。特に売却する場合は、依頼する不動産仲介会社に「御宿台利用管理規則」に基づく手続きが必要であることをお伝えください。事前に御宿台営業所にお問い合わせくださればご案内いたします。

また、ご住所や維持管理費の振替口座などを変更する場合もご連絡くださいますようお願いいたします。変更手続きを怠りますと、当社からの郵便物の送付及び緊急時のご連絡に支障をきたしますので、何卒ご協力お願い申し上げます。



西武リアルティソリューションズからの活動報告

管理業務トピックス

(2024年8月1日～2024年11月30日)

- 8月 2日 粗大ごみ（土砂等）の回収処分の実施
- 8日 秋祭り打ち合せ
環境整備委員会（7月度）
- 15日 環境整備委員会（2月度）
- 17日 2024年度集会所予約受付開始
- 9月 5日 環境整備委員会（8月度）
- 12日 粗大ごみの回収処分の実施
秋祭り打ち合せ
- 22日 粗大ごみの回収処分の実施
- 10月 3日 選挙に伴う集会所の利用調整
- 4日 粗大ごみの回収処分の実施
- 7日 粗大ごみの回収処分の実施
- 10日 環境整備委員会（9月度）
- 17日 イノシシ防護ネットの撤去（縁辺の一部）
- 18日 第12回御宿台秋祭り開催
- 27日 衆議院議員選挙投票日
- 11月 7日 環境整備委員会（10月度）

■ ゴミの捨て方について ■

「指定ゴミ袋をご使用されていますか？」

「ゴミは分別して出されていますか？」

未だにレジ袋等の使用や、分別をせず一つの袋に入れて出すなど、さらには集積所内に直接ゴミを投げ捨てるようなケースが見受けられます。このような場合、ゴミは収集されず放置されることとなります。ゴミはルールを守ってお出してください。

なお、分別や捨て方の不明点は清掃センターへお問合せいただくか、御宿町作成の「ごみの分け方・出し方」を御宿台営業所でお渡ししております。皆様方のご理解・ご協力をお願い申し上げます。

※粗大ゴミ、建築資材、土、石くれ等はゴミ集積所に廃棄できません。粗大ごみは清掃センターへ持参、建築資材等は専門処理業者へご依頼くださるようお願いいたします。

編集 後記

明けましておめでとうございます。

紙面の関係で記事では触れられませんでした。紙面の関係で記事では触れられませんが、ずっとニュースを騒がせている「闇バイト」等による強盗事件はいつ御宿で起きてもおかしくありません。今号ではあらためて防災対策を取り上げましたが、防犯についても各自の対策が必要です。

御宿の地元の人たちには玄関のカギをかける習慣がないことも多く、容易に侵入されてしまうのではと心配になります。施錠はしっかりとおこなしましょう。自治会では抑止力のためにセンサーライト付の防犯カメラの設置を推奨し、補助もおこなっていますので、お近くの運営委員にご相談ください。（塩入）

御宿台区自治会運営委員（令和6年度）

中島 克巳	会 長	[区 長]	420-01	090-8840-3138	
江澤 進	副 会 長	[区長代理]	227-09	0470-60-2909	Cブロック長
横田 謙策	防災防犯	[土木委員]	124-13	090-5212-5062	Aブロック長
小川 秀樹	防災防犯	[土木委員]	304-03	090-3216-2073	Eブロック長
宮寄勢太郎	環境改善	[衛生委員]	411-02	080-5191-4447	Gブロック長
塩入 健次	総務広報		109-02	090-1039-0031	Bブロック長
佐野 節夫	防災防犯		342-10	080-7840-1482	Fブロック長
原島糸桜里	生活交流		118-01	080-4446-7762	Dブロック長